

U S N E S E N Í

č. 12. ze zasedání Zastupitelstva městyse Knínice konaného dne 24. 2. 2020 v zasedací místnosti úřadu městyse od 18 hodin

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí:

Předložené a projednané materiály dle schváleného programu jednání.

3.1. Zprávu finančního výboru.

5.2. Výsledek hospodářské činnosti městyse k 31. 12. 2019.

12.1. Informace uvedené v diskusi.

Zastupitelstvo městyse určuje:

2.2. Ověřovatele zápisu Mgr. Petra Ošlejška a Ing. Stanislava Horáka.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

2.1. Program zasedání zastupitelstva městyse.

4.2. Inventarizaci majetku, pohledávek a závazků městyse Knínice ke dni 31. 12. 2019.

5.3. Plán nákladů a výnosů hospodářské činnosti městyse Knínice na rok 2020.

6.2. Prodej pozemku p.č. 369/5 – trvalý travní porost o výměře 985 m² v k.ú. Knínice u Boskovic, za cenu 689.500,- Kč včetně DPH. Kupující K. Z. a P. V.

6.3. Prodej pozemku p.č. 369/6 – trvalý travní porost o výměře 984 m² v k.ú. Knínice u Boskovic, za cenu 688.800,- Kč včetně DPH. Kupující M. K. a R. M.

6.4. Prodej pozemku p.č. 369/7 – trvalý travní porost o výměře 992 m² v k.ú. Knínice u Boskovic, za cenu 694.400,- Kč včetně DPH. Kupující manželé Š.

6.5. Prodej pozemku p.č. 369/8 – trvalý travní porost o výměře 1006 m² v k.ú. Knínice u Boskovic, za celkovou cenu 704.200,- Kč včetně DPH. Kupující VIPESTAV s.r.o.

6.6. Prodej pozemku p.č. 369/9 – trvalý travní porost o výměře 1080 m² v k.ú. Knínice u Boskovic, za celkovou cenu 756.000,- Kč včetně DPH. Kupující manželé P.

6.7. Prodej pozemku p.č. 369/10 – trvalý travní porost o výměře 989 m² v k.ú. Knínice u Boskovic, za celkovou cenu 692.300,- Kč včetně DPH. Kupující P. P.

6.8. Prodej pozemku p.č. 369/11 – trvalý travní porost o výměře 1034 m² v k.ú. Knínice u Boskovic, za celkovou cenu 723.800,- Kč včetně DPH. Kupující M. P.

7.2. Prodej pozemku p.č. st. 231 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 991 m² a nemovitosti Knínice 164 v k.ú. Knínice u Boskovic, za celkovou cenu 1.800.000,- Kč včetně DPH. Kupující M. P.

8.2. Záměr prodeje pozemku p.č. 5143 – trvalý travní porost o výměře 470 m² v k.ú. Knínice u Boskovic.

8.3. Záměr prodeje části pozemku p.č. 135/5 – ostatní plocha o výměře cca 70 m² v k.ú. Knínice u Boskovic.

8.4. Záměr prodeje pozemku p.č. st. 510 – ostatní plocha o výměře 25 m² v k.ú. Knínice u Boskovic.

8.5. Záměr prodeje části pozemku p.č. st. 231 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 35 m² v k.ú. Knínice u Boskovic.

9.2. Změnu Odpisového plánu ZŠ a MŠ Knínice, příspěvkové organizace, pro rok 2020.

10.2. Znění Smlouvy o zřízení služebnosti pro CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9, na pozemku p.č. 369/3, 369/11, 2768/11 a 2768/15 v k.ú. Knínice u Boskovic.

10.3. Znění Smlouvy o zřízení služebnosti č. 125/2020-SML/Jas pro Povodí Moravy, s.p., se sídlem Dřevařská 932/11, Veverí, Brno, na pozemku p.č. 2888/8 v k.ú. Knínice u Boskovic a pozemku p.č. 1544 v k.ú. Vážany u Boskovic.

11.2. Znění Smlouvy o nájmu plynárenského zařízení č. 9420000106/4000228444 pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem, na pronájem plynovodu

v lokalitě U Nádraží.

11.a).2. Bezúplatné nabytí pozemku p.č. 2768/16 o výměře 32 m², dle geometrického plánu č. 749-106/2020, od Jihomoravského kraje Brno.

Zastupitelstvo městyse ukládá:

6.9. Uzavřít smlouvy na prodej pozemků s kupujícími

K. Z. a P. V., M. K. a R. M., manžely Š., firmou VIPESTAV s.r.o., manžely P., P. P. a M. P.

Zodpovídá: ÚM. Termín: 31. 5. 2020.

7.3. Uzavřít smlouvu na prodej pozemku a nemovitosti s kupujícím M. P.

Zodpovídá: ÚM. Termín: 31. 5. 2020.

8.6. Zveřejnit projednané záměry prodeje.

10.4. Uzavřít Smlouvy o zřízení služebnosti s CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9 a Povodím Moravy, s.p., se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, Brno.

Zodpovídá: starosta. Termín: 31. 3. 2020.

11.3. Uzavřít Smlouvu o nájmu plynárenského zařízení č. 9420000106/4000228444 s GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem.

Zodpovídá: starosta. Termín: 31. 3. 2020.

Mgr. Petr Ošlejšek

Ing. Stanislav Horák

Petr Grénar, starosta

Z Á P I S

z 12. zasedání Zastupitelstva městyse Knínice konaného dne 24. 2. 2020 v zasedací místnosti úřadu městyse od 18 hodin

Předsedající: Petr Grénar, starosta.
Přítomni: 9 členů ZM – Tomáš Bohatec, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Ing. Stanislav Horák, Pavel Lajšner, Pavel Pecha, Miroslav Příklad č. 118, Miroslav Příklad č. 133, Mgr. Petr Ošlejšek.

ad. 1. Zahájení.

Starosta pan Petr Grénar v 18 hodin přivítal všechny přítomné. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně a včas svoláno v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích a dle schváleného jednacího řádu, zápis z předchozího zasedání ZM byl ověřen a nebyly vzneseny žádné připomínky či námítky.

ad. 2. Schválení programu ZM, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

V souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích je program zasedání zastupitelstva následující:

Navržený program:

1. Zahájení.
2. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
3. Zpráva finančního výboru.
4. Inventarizace majetku městyse Knínice za rok 2019.
5. Hospodářská činnosti městyse.
6. Prodej pozemků.
7. Prodej nemovitosti Knínice 164.
8. Záměr prodeje pozemků.
9. Změna odpisového plánu ZŠ a MŠ Knínice.
10. Smlouva o zřízení služebnosti.
11. Smlouva o nájmu plynárenského zařízení.
12. Diskuse.
13. Různé, dotazy a připomínky občanů.
14. Ukončení zasedání.

Starosta upozornil, že oproti zveřejněnému programu zasedání ZM navrhuje rozšíření programu o bod 11.a). Převod pozemku do majetku městyse Knínice.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

2.1. ZM schvaluje program zasedání zastupitelstva městyse.

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Ing. Stanislav Horák, Pavel Lajšner, Pavel Pecha, Miroslav Příklad č. 118, Miroslav Příklad č. 133, Mgr. Petr Ošlejšek.

Jednomyslně schváleno.

Za ověřovatele zápisu navrhl Mgr. Petra Ošlejška a Ing. Stanislava Horáka.

2.2. ZM určuje ověřovatele zápisu Mgr. Petra Ošlejška a Ing. Stanislava Horáka.

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Ing. Stanislav Horák, Pavel Lajšner, Pavel Pecha, Miroslav Příklad č. 118, Miroslav Příklad č. 133, Mgr. Petr Ošlejšek.

Jednomyslně schváleno.

Starosta určil zapisovatelku paní Martu Korčákovu.

Starosta informoval, že materiály pro projednávání jednotlivých bodů programu ZM byly vloženy prostřednictvím internetové aplikace stránek městyse (www.mestyskninice.cz) do Schránky dat pro zastupitele a každému zastupiteli městyse byl prostřednictvím elektronické pošty zaslán odkaz na danou aplikaci. Materiály v písemné formě jsou k dispozici pro každého zastupitele na jednání ZM.

ad. 3. Zpráva finančního výboru.

Zprávu finančního výboru přednesl předseda výboru Ing. Stanislav Horák.

3.1. ZM bere na vědomí zprávu finančního výboru.

ad. 4. Inventarizace majetku městyse Knínice za rok 2019.

Inventura byla zahájena dne 3. 1. 2020 a ukončena dne 31. 1. 2020. Inventurní soupisy vyhotoveny dne 31. 1. 2020.

Plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen. Inventarizační komise postupovaly v souladu s vyhláškou a vnitroorganizační směrnici.

Komise provedly inventarizaci majetku, stav pohledávek a závazků městyse Knínice ke dni 31. 12. 2019.

Příloha k materiálu: Inventarizační zpráva. Souhrnný seznam majetku.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

4.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

4.2. ZM schvaluje inventarizaci majetku, pohledávek a závazků městyse Knínice ke dni 31. 12. 2019.

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Ing. Stanislav Horák, Pavel Lajšner, Pavel Pecha, Miroslav Příklad č. 118, Miroslav Příklad č. 133, Mgr. Petr Ošlejšek.

Jednomyslně schváleno.

ad. 5. Hospodářská činnost městyse.

Na 3. zasedání Zastupitelstva městyse Knínice dne 17. 12. 2018 byl schválen plán nákladů a výnosů hospodářské činnosti městyse Knínice pro rok 2019. Hospodářská

činnost se týká nakládání s odpady na místní skládce. Dle výkazu zisku a ztrát k 31. 12. 2019 činila **ztráta hospodářské činnosti 254.693,12 Kč**.

V nákladech jsou uvedeny - mzda správce za uvedené období, drobný spotřební materiál, rekultivace skládky a odpisy dlouhodobého majetku.

Ve výnosech je uvedena tržba za uložení odpadu od místních občanů a podnikatelů.

Plán nákladů a výnosů na rok 2020

Předpokládané náklady r. 2020		Předpokládané výnosy r. 2020	
Mzda správa	12 000,- Kč	Prodej služeb – ukládání občané	50 000,- Kč
Odpisy	135 300,- Kč		
Shrnutí skládky	10 000,- Kč		
Celkem	157 300,- Kč	Celkem	50 000,- Kč
		Ztráta:	107 300,- Kč

Jako podklad jsou použita data z účetních výkazů za rok 2017-2019.

Předpokládaná ztráta z hospodářské činnosti pro rok 2020 ve výši 107.300,- Kč.

Příloha k materiálu: Výkaz zisku a ztrát k 31. 12. 2019.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

5.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

5.2. ZM bere na vědomí výsledek hospodářské činnosti městyse k 31. 12. 2019.

5.3. ZM schvaluje plán nákladů a výnosů hospodářské činnosti městyse Knínice na rok 2020.

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, Petr Gréнар, Bc. Miroslav Hartl, Ing. Stanislav Horák, Pavel Lajšner, Pavel Pecha, Miroslav Přikryl č. 118, Miroslav Přikryl č. 133, Mgr. Petr Ošlejšek.

Jednomyslně schváleno.

ad. 6. Prodej pozemků ve vlastnictví městyse Knínice.

Prodej pozemku **p.č. 369/5** – trvalý travní porost o výměře 985 m² v k.ú. Knínice u Boskovic v lokalitě U Nádraží určeného pro výstavbu rodinného domu.

Kupující K. Z. a P. V.

Cena pozemku byla stanovena ve výši 700,- Kč/m². Celková prodejní cena 689.500,- Kč včetně DPH.

Prodej pozemku **p.č. 369/6** – trvalý travní porost o výměře 984 m² v k.ú. Knínice u Boskovic v lokalitě U Nádraží určeného pro výstavbu rodinného domu.

Kupující M. K. a R. M.

Cena pozemku byla stanovena ve výši 700,- Kč/m². Celková prodejní cena 688.800,- Kč včetně DPH.

Prodej pozemku **p.č. 369/7** – trvalý travní porost o výměře 992 m² v k.ú. Knínice u Boskovic v lokalitě U Nádraží určeného pro výstavbu rodinného domu.

Kupující manželé Š.

Cena pozemku byla stanovena ve výši 700,- Kč/m². Celková prodejní cena 694.400,- Kč včetně DPH.

Prodej pozemku **p.č. 369/8** – trvalý travní porost o výměře 1006 m² v k.ú. Knínice u Boskovic v lokalitě U Nádraží určeného pro výstavbu rodinného domu.

Kupující VIPESTAV s.r.o.

Cena pozemku byla stanovena ve výši 700,- Kč/m². Celková prodejní cena 704.200,- Kč včetně DPH.

Prodej pozemku **p.č. 369/9** – trvalý travní porost o výměře 1080 m² v k.ú. Knínice u Boskovic v lokalitě U Nádraží určeného pro výstavbu rodinného domu.

Kupující manželé P.

Cena pozemku byla stanovena ve výši 700,- Kč/m². Celková prodejní cena 756.000,- Kč včetně DPH.

Prodej pozemku **p.č. 369/10** – trvalý travní porost o výměře 989 m² v k.ú. Knínice u Boskovic v lokalitě U Nádraží určeného pro výstavbu rodinného domu.

Kupující P. P.

Cena pozemku byla stanovena ve výši 700,- Kč/m². Celková prodejní cena 692.300,- Kč včetně DPH.

Prodej pozemku **p.č. 369/11** – trvalý travní porost o výměře 1034 m² v k.ú. Knínice u Boskovic v lokalitě U Nádraží určeného pro výstavbu rodinného domu.

Kupující M. P.

Cena pozemku byla stanovena ve výši 700,- Kč/m². Celková prodejní cena 723.800,- Kč včetně DPH.

Záměr prodeje všech uvedených pozemků byl schválen na 11. zasedání ZM dne 16. 12. 2019 a zveřejněn na úředních deskách ÚM od 18. 12. 2019 – 20. 1. 2020.

Cena pozemků je stanovena ve výši 700,- Kč/m² na základě rozhodnutí ZM Knínice s ohledem na celkové náklady vynaložené městysem na výstavbu komunikace a inženýrských sítí v dané lokalitě.

Příloha k materiálu: Geometrický plán. Vzor kupní smlouvy.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

6.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

6.2. ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 369/5 – trvalý travní porost o výměře 985 m² v k.ú. Knínice u Boskovic, za cenu 689.500,- Kč včetně DPH. Kupující K. Z. a P. V.

6.3. ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 369/6 – trvalý travní porost o výměře 984 m² v k.ú. Knínice u Boskovic, za cenu 688.800,- Kč včetně DPH. Kupující M. K. a R. M.

6.4. ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 369/7 – trvalý travní porost o výměře 992 m² v k.ú. Knínice u Boskovic, za cenu 694.400,- Kč včetně DPH. Kupující manželé Š.

6.5. ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 369/8 – trvalý travní porost o výměře 1006 m² v k.ú. Knínice u Boskovic, za celkovou cenu 704.200,- Kč včetně DPH. Kupující VIPESTAV s.r.o.

6.6. ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 369/9 – trvalý travní porost o výměře 1080 m² v k.ú. Knínice u Boskovic, za celkovou cenu 756.000,- Kč včetně DPH. Kupující manželé P.

6.7. ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 369/10 – trvalý travní porost o výměře 989 m² v k.ú. Knínice u Boskovic, za celkovou cenu 692.300,- Kč včetně DPH. Kupující P. P.

6.8. ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 369/11 – trvalý travní porost o výměře 1034 m² v k.ú. Knínice u Boskovic, za celkovou cenu 723.800,- Kč včetně DPH. Kupující M. P.

6.9. ZM ukládá uzavřít smlouvy na prodej pozemků s kupujícími K. Z. a P. V, M. K. a R. M., manžely Š., firmou VIPESTAV s.r.o., manžely P., P. P. a M. P. Zodpovídá: ÚM. Termín: 31. 5. 2020.

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Ing. Stanislav Horák, Pavel Lajšner, Pavel Pecha, Miroslav Přikryl č. 118, Miroslav Přikryl č. 133, Mgr. Petr Ošlejšek.

Jednomyslně schváleno.

ad. 7. Prodej nemovitosti Knínice 164.

Prodej pozemku **p.č. st. 231** - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 991 m², jehož součástí je budova bývalé mateřské školy **Knínice 164**. Budova je vedena v katastru nemovitostí jako objekt občanského vybavení. Přesná výměra prodávaného pozemku byla nově geometricky stanovena s ohledem na nutnost zřízení věcného břemene vedení inženýrských sítí.

Kupující M. P.

Záměr prodeje pozemku a nemovitosti Knínice 164 byl schválen na 11. zasedání ZM dne 16. 12. 2019 a zveřejněn na úředních deskách ÚM od 18. 12. 2019 – 20. 1. 2020. Ke zveřejněnému záměru nebyly ze strany veřejnosti žádné připomínky.

Celková cena pozemku a nemovitosti byla stanovena ve výši 1.800.000,- Kč včetně DPH.

Cena pozemku a nemovitosti byla stanovena s ohledem na nevyužitelnost budovy a předchozí neúspěšné pokusy o její prodej. Z budovy se v roce 2007 odstěhovala mateřská škola a od té doby nebyla plně využívána, udržovaná ani vytápěná.

Příloha k materiálu: Geometrický plán.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

7.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

7.2. ZM schvaluje prodej pozemku p.č. st. 231 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 991 m² a nemovitosti Knínice 164 v k.ú. Knínice u Boskovic, za celkovou cenu 1.800.000,- Kč včetně DPH. Kupující M. P.

7.3. ZM ukládá uzavřít smlouvu na prodej pozemku a nemovitosti s kupujícím M. P.

Zodpovídá: ÚM. Termín: 31. 5. 2020.

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Ing. Stanislav Horák, Pavel Lajšner, Pavel Pecha, Miroslav Přikryl č. 118, Miroslav Přikryl č. 133, Mgr. Petr Ošlejšek.

Jednomyslně schváleno.

ad. 8. Záměr prodeje pozemků v majetku městyse Knínice.

Záměr prodeje pozemku **p.č. 5143** – trvalý travní porost o výměře 470 m² v k.ú. Knínice u Boskovic. Pozemek je využíván jako součást zahrady rodinného domu ve vlastnictví žadatelů.

Žadatelé manželé H.

Záměr prodeje části pozemku **p.č. 135/5** – ostatní plocha o výměře cca 70 m² v k.ú. Knínice u Boskovic. Pozemek je dlouhodobě využíván jako oplocená zahrada rodinného domu ve vlastnictví žadatelů. Přesná výměra bude stanovena novým geometrickým zaměřením, které hradí žadatelé.

Žadatelé manželé Š.

Záměr prodeje pozemku **p.č. st. 510** – zastavěná plocha o výměře 25 m² v k.ú. Knínice u Boskovic. Na pozemku se nachází schodiště ke kostelu. Pozemek byl novým geometrickým zaměřením oddělen od pozemku p.č. 135/1 v majetku městyse. Celá zastavěná plocha schodiště bude součástí pozemků ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Knínice.

Žadatel Římskokatolická farnost Knínice, Knínice 22.

Záměr prodeje části pozemku **p.č. st. 231** – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 35 m² v k.ú. Knínice u Boskovic. Pozemek bude využit jako přístup k opěrné zdi podél pozemku a rodinného domu ve vlastnictví žadatelky. Přesná výměra bude stanovena novým geometrickým zaměřením.

Žadatelka K. J.

Prodej pozemků bude uskutečněn za cenu v místě a čase obvyklou.

Schválení daného materiálu je dle § 85 zákona č. 128/2000 Sb. v kompetenci ZM.

Příloha k materiálu: Katastrální mapa. Geometrický plán.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

8.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

8.2. ZM schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 5143 – trvalý travní porost o výměře 470 m² v k.ú. Knínice u Boskovic.

8.3. ZM schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 135/5 – ostatní plocha o výměře cca 70 m² v k.ú. Knínice u Boskovic.

8.4. ZM schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. st. 510 – ostatní plocha o výměře 25 m² v k.ú. Knínice u Boskovic.

8.5. ZM schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. st. 231 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 35 m² v k.ú. Knínice u Boskovic.

8.6. ZM ukládá zveřejnit projednané záměry prodeje.

Záměry prodeje nemovitosti a pozemků budou zveřejněny na úředních deskách Úřadu městyse Knínice.

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Ing. Stanislav Horák, Pavel Lajšner, Pavel Pecha, Miroslav Přikryl č. 118, Miroslav Přikryl č. 133, Mgr. Petr Ošlejšek.

Jednomyslně schváleno.

ad. 9. Změna odpisového plánu ZŠ a MŠ Knínice.

Odpisový plán ZŠ a MŠ Knínice pro rok 2020 schválilo ZM dne 11. 11. 2019.

Z důvodu pořízení nového investičního majetku předkládá ZŠ a MŠ Knínice změněný odpisový plán doplněný o položky – víceúčelové hřiště a sklad sportovního náčiní.

Příloha k materiálu: Odpisový plán ZŠ a MŠ Knínice pro rok 2020. Odpisový plán ZŠ a MŠ Knínice pro rok 2020 – změna.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

9.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

9.2. ZM schvaluje změnu Odpisového plánu ZŠ a MŠ Knínice, příspěvkové

organizace, pro rok 2020.

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Ing. Stanislav Horák, Pavel Lajšner, Pavel Pecha, Miroslav Přikryl č. 118, Miroslav Přikryl č. 133, Mgr. Petr Ošlejšek.

Jednomyslně schváleno.

ad. 10. Smlouvy o zřízení služebnosti.

Smlouvu o zřízení služebnosti předkládá CETIN (Česká telekomunikační infrastruktura). Jedná se o zřízení služebnosti v podobě kabelového vedení sítě elektronických komunikací v lokalitě U Nádraží pro 8 RD, na pozemku p.č. 369/3, 369/11, 2768/11 a 2768/15 v k.ú. Knínice u Boskovic. Služebnost se zřizuje úplatně za jednorázovou úplatu v celkové výši 100,- Kč bez DPH.

Smlouvu o zřízení služebnosti č. 125/2020-SML/Jas předkládá Povodí Moravy, s.p. Jedná se o zřízení služebnosti v podobě výustního objektu dešťové kanalizace do vodního toku Semíč v lokalitě U Nádraží, na pozemku p.č. 2888/8 v k.ú. Knínice u Boskovic a pozemku p.č. 1544 v k.ú. Vážany u Boskovic. Služebnost se zřizuje úplatně za jednorázovou úplatu v celkové výši 5.000,- Kč bez DPH.

Příloha k materiálu: Smlouva o zřízení služebnosti CETIN. Smlouva o zřízení služebnosti Povodí Moravy.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

10.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

10.2. ZM schvaluje znění Smlouvy o zřízení služebnosti pro CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9, na pozemku p.č. 369/3, 369/11, 2768/11 a 2768/15 v k.ú. Knínice u Boskovic.

10.3. ZM schvaluje znění Smlouvy o zřízení služebnosti č. 125/2020-SML/Jas pro Povodí Moravy, s.p., se sídlem Dřevařská 932/11, Veverí, Brno, na pozemku p.č. 2888/8 v k.ú. Knínice u Boskovic a pozemku p.č. 1544 v k.ú. Vážany u Boskovic.

10.4. ZM ukládá uzavřít Smlouvy o zřízení služebnosti s CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9 a Povodím Moravy, s.p., se sídlem Dřevařská 932/11, Veverí, Brno.

Zodpovídá: starosta. Termín: 31. 3. 2020.

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Ing. Stanislav Horák, Pavel Lajšner, Pavel Pecha, Miroslav Přikryl č. 118, Miroslav Přikryl č. 133, Mgr. Petr Ošlejšek.

Jednomyslně schváleno.

ad. 11. Smlouva o nájmu plynárenského zařízení.

Smlouvu o nájmu plynárenského zařízení č. 9420000106/4000228444 předkládá GasNet, s.r.o. Jedná se o zajištění provozu plynovodu a distribuci plynu v lokalitě U Nádraží pro 8 RD. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Nájemné se zřizuje ve výši

4.456 Kč/rok bez DPH, které bude v následujících letech upravováno dle cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu.

Příloha k materiálu: Smlouva o nájmu plynárenského zařízení.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

11.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

11.2. ZM schvaluje znění Smlouvy o nájmu plynárenského zařízení č.

9420000106/4000228444 pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem, na pronájem plynovodu v lokalitě U Nádraží.

11.3. ZM ukládá uzavřít Smlouvu o nájmu plynárenského zařízení č.

9420000106/4000228444 s GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem.

Zodpovídá: starosta. Termín: 31. 3. 2020.

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Ing. Stanislav Horák, Pavel Lajšner, Pavel Pecha, Miroslav Přikryl č. 118, Miroslav Přikryl č. 133, Mgr. Petr Ošlejšek.

Jednomyslně schváleno.

ad. 11.a). Nabytí pozemku do majetku městyse Knínice.

Na pozemku p.č. 2768/3, ostatní plocha – silnice, v k.ú. Knínice u Boskovic, ve vlastnictví Jihomoravského kraje Brno, byla realizovaná stavba „Komunikace a inženýrské sítě pro RD“. Nyní je nutné vypořádat majetkové vztahy na části stavbou dotčeného pozemku.

Geometricky oddělený pozemek p.č. 2768/16 o výměře 32 m² dle GP č. 749-106/2020, bude převeden z majetku Jihomoravského kraje Brno, do majetku městyse Knínice.

Na základě sdělení Krajského úřadu, bude nabytí pozemků bezúplatné. Městys uhradí poplatky spojené s převodem pozemků v katastru nemovitostí.

Schválení daného materiálu je dle § 85 zákona č. 128/2000 Sb. v kompetenci ZM.

Příloha k materiálu: Geometrický plán.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

11.a).1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

11.a).2. ZM schvaluje bezúplatné nabytí pozemku p.č. 2768/16 o výměře 32 m², dle geometrického plánu č. 749-106/2020, od Jihomoravského kraje Brno.

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Ing. Stanislav Horák, Pavel Lajšner, Pavel Pecha, Miroslav Přikryl č. 118, Miroslav Přikryl č. 133, Mgr. Petr Ošlejšek.

Jednomyslně schváleno.

ad. 12. Diskuse.

Starosta informoval členy zastupitelstva:

Pan R. J. a pan M. Š. požádali o odkup pozemku p.č. 91/5 a 91/6. Současně požádal pan P. D. o odkup pozemku p.č. 92/1 a 93/3 (část, nebo celý). Z důvodu, že mohou být uvedené pozemky do budoucna využity městysem pro výstavbu, nedoporučuje se jejich prodej.

Na pozemku vedle pana D. bude provedena údržba zeleně a pokácení vrby.

U vodní nádrže Brudně bylo provedeno zhutnění odtoku, aby nedocházelo k úniku vody z nádrže.

Ing. Servus vyhotovil pro městys Knínice projektové dokumentace na opravy chodníků. Dokumentace budou složité jako podklady pro výběrové řízení. Opravy chodníků budou zahájeny v letošním roce.

12.1. ZM bere na vědomí informace uvedené v diskusi.

ad. 13. Různé, dotazy a připomínky občanů.

B. J. – prosím o sdělení, kdy bude zahájeno čištění potoka Semíč v části za mým rodinným domem.

Starosta – v současné době probíhají přípravné práce – vyřizují se povolení, jsou prováděny ořezy dřevin apod. Práce by měly začít pravděpodobně na jaře, přesný termín neznám. Povodí Moravy bude vlastníky dotčených pozemků informovat.

ad. 14. Ukončení zasedání.

Termín příštího zasedání ZM je plánován na pondělí 27. 4. 2020 v 18 hodin.

Pracovní schůzka členů zastupitelstva v pondělí 20. 4. 2020 v 18 hodin. Schůzka členů stavební komise v pondělí 6. 4. 2020.

Starosta poděkoval za účast a v 18.36 hod. zasedání ukončil.

Zapsala: Marta Korčáková

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Petr Ošlejšek

Ing. Stanislav Horák

Ověřeno dne: 26. 2. 2020

Petr Grénar, starosta