

U S N E S E N Í

č. 6. ze zasedání Zastupitelstva městyse Knínice konaného dne 26. 6. 2023 v zasedací místnosti úřadu městyse od 18 hodin

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí:

Předložené a projednané materiály dle schváleného programu jednání.

Informace uvedené v diskusi.

5.2. Závěrečný účet DSO Technické služby Malá Haná za rok 2022, Závěrečný účet DSO Boskovicko za rok 2022 a Závěrečný účet Svazku obcí pro výstavbu rychlostní komunikace R43 za rok 2022.

Zastupitelstvo městyse určuje:

2.2. Ověřovatele zápisu Františka Dračka a Tomáše Bohatce.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

2.1. Program zasedání zastupitelstva městyse.

3.2. Účetní závěrku městyse Knínice za rok 2022.

3.3. Účetní závěrku ZŠ a MŠ Knínice, příspěvkové organizace za rok 2022.

4.2. Závěrečný účet městyse Knínice za rok 2022 bez výhrad

6.2. Znění Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PR-001030082487/005-ENGB pro EG.D, a.s., Lidická 36, Brno, na pozemku p.č. 342/1 a 3830/2 v k.ú. Knínice u Boskovic.

7.2. Výběr nabídky na veřejnou zakázku Stavební úpravy ZŠ Knínice - pomůcky, ve výši 751.209,92 Kč bez DPH (908.964,- Kč vč. DPH), podané firmou MULTIP Moravia, s.r.o., Palackého 1135/27, Nový Jičín.

7.3. Výběr nabídky na veřejnou zakázku Stavební úpravy ZŠ Knínice - IT, ve výši 1.910.255,- Kč bez DPH (2.311.408,55 Kč vč. DPH), podané firmou Gatema IT a.s., Průmyslová 2503/2, Boskovice.

7.4. Výběr nabídky na veřejnou zakázku Oplocení u základní školy Knínice, ve výši 1.094.945,11 Kč bez DPH (1.324.883,58 Kč vč. DPH), podané firmou STAVKOM, spol. s r.o., Nádražní 1332/32, Boskovice.

8.2. Záměr prodeje pozemku p.č. 4349/1 o výměře 5332 m² v k.ú. Knínice u Boskovic.

8.3. Záměr prodeje části pozemku p.č. 135/1 o výměře cca 9 m² v k.ú. Knínice u Boskovic.

9.2. Prodej pozemku části a) – ostatní plocha, odděleného od pozemku 2757/13 o výměře 9 m² v k.ú. Knínice u Boskovic, za celkovou prodejní cenu 1.125,- Kč. Kupující P. T. a L. T.

Zastupitelstvo městyse ukládá:

6.3. Uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene č. PR-001030082487/005-ENGB s EG.D, a.s. Lidická 36, Brno.

Zodpovídá: starosta. Termín: 30. 6. 2023

7.5. Uzavřít smlouvu o dílo s vybranými uchazeči veřejných zakázek firmou MULTIP Moravia, s.r.o., Palackého 1135/27, Nový Jičín, Gatema IT a.s., Průmyslová 2503/2, Boskovice a STAVKOM, spol. s r.o., Nádražní 1332/32, Boskovice.

Zodpovídá: ÚM. Termín: 31. 7. 2023.

8.4. Zveřejnit projednané záměry prodeje pozemků na úředních deskách Úřadu městyse Knínice.

9.3. Uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemku s kupujícími P. T. a L. T.

Zodpovídá: starosta. Termín: do 31. 7. 2023

František Dračka

Petr Grénar, starosta

Tomáš Bohatec

Z Á P I S

z 6. zasedání Zastupitelstva městyse Knínice konaného dne 26. 6. 2023 v zasedací místnosti úřadu městyse od 18 hodin

Předsedající: Petr Grénar, starosta.
Přítomni: 8 členů ZM – Tomáš Bohatec, František Dračka, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Příkryl, Ing. Michal Štolfa.
Dočasně omluven: Miroslav Dvořák

ad. 1. Zahájení.

Starosta pan Petr Grénar v 18.01 hodin přivítal všechny přítomné. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně a včas svoláno v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích a dle schváleného jednacího řádu, zápis z předchozího zasedání ZM byl ověřen a nebyly vzneseny žádné připomínky či námítky.

ad. 2. Schválení programu ZM, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

V souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích je program zasedání zastupitelstva následující:

Navržený program:

1. Zahájení.
2. Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
3. Účetní závěrka městyse Knínice, ZŠ a MŠ Knínice za rok 2022.
4. Závěrečný účet městyse Knínice za rok 2022.
5. Závěrečné účty DSO za rok 2022.
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
7. Výběrové řízení na dodavatele.
8. Záměr prodeje pozemku.
9. Prodej pozemku.
10. Diskuse.
11. Různé, dotazy a připomínky občanů.
12. Ukončení zasedání.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

2.1. ZM schvaluje program zasedání zastupitelstva městyse.

Hlasování:

**Pro – Tomáš Bohatec, František Dračka, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Příkryl, Ing. Michal Štolfa.
Schváleno počtem 8 hlasů.**

Za ověřovatele zápisu navrhl Františka Dračku a Tomáše Bohatce.

2.2. ZM určuje ověřovatele Františka Dračku a Tomáše Bohatce.

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, František Dračka, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Příkryl, Ing. Michal Štolfa.

Schváleno počtem 8 hlasů.

Starosta určil zapisovatelku paní Martu Korčákovu.

Starosta informoval, že materiály pro projednávání jednotlivých bodů programu ZM byly vloženy prostřednictvím internetových stránek městyse www.mestyskninice.cz do Podkladů pro zastupitelstvo. Materiály v písemné formě jsou k dispozici na jednání ZM.

ad. 3. Účetní závěrka městyse Knínice a účetní závěrka ZŠ a MŠ Knínice, příspěvkové organizace, za rok 2022.

V souvislosti se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje zastupitelstvo městyse účetní závěrku městyse Knínice a účetní závěrku ZŠ a MŠ Knínice, příspěvkové organizace. Obě účetní závěrky jsou sestaveny za rok 2022.

Příloha k materiálu: Účetní závěrka městyse Knínice za rok 2022. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Knínice, příspěvkové organizace za rok 2022.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

3.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

3.2. ZM schvaluje účetní závěrku městyse Knínice za rok 2022.

3.3. ZM schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Knínice, příspěvkové organizace za rok 2022.

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, František Dračka, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Přikryl, Ing. Michal Štolfa.

Schváleno počtem 8 hlasů.

ad. 4. Závěrečný účet městyse Knínice za rok 2022.

Po skončení kalendářního roku se dle zákona č. 250/2000 Sb., ust. § 17, údaje o ročním hospodaření územně samosprávních celků zpracovávají do Závěrečného účtu. Přílohou Závěrečného účtu je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření. Přezkoumání hospodaření za rok 2022 bylo provedeno společností AUDIT DANĚ, s r.o., Brno ve dnech 11. 5. – 31. 5. 2023. Při přezkoumání hospodaření městyse Knínice za rok 2022 nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Příloha k materiálu: Závěrečný účet za rok 2022. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

4.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

4.2. ZM schvaluje Závěrečný účet městyse Knínice za rok 2022 bez výhrad

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, František Dračka, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Přikryl, Ing. Michal Štolfa.

Schváleno počtem 8 hlasů.

V 18:08 hodin se dostavil člen ZM pan Miroslav Dvořák.

ad. 5. Závěrečné účty dobrovolných svazků obcí za rok 2022.

Dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vyhotovily dobrovolné svazky obcí, ve kterých má městyš Knínice členský podíl, závěrečné účty. Dle citovaného zákona musí být schválené závěrečné účty předloženy zastupitelstvům všech členských obcí na vědomí.

Příloha k materiálu: Závěrečný účet DSO Technické služby Malá Haná za rok 2022. Závěrečný účet DSO Boskovicko za rok 2022. Závěrečný účet Svazku obcí pro výstavbu rychlostní komunikace R43 za rok 2022.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

5.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

5.2. ZM bere na vědomí Závěrečný účet DSO Technické služby Malá Haná za rok 2022, Závěrečný účet DSO Boskovicko za rok 2022 a Závěrečný účet Svazku obcí pro výstavbu rychlostní komunikace R43 za rok 2022.

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, František Dračka, Miroslav Dvořák, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Přikryl, Ing. Michal Štolfa.

Jednomyslně schváleno.

ad. 6. Smlouva o zřízení věcného břemene pro EG.D, a.s.

Smlouvu o zřízení věcného břemene č. PR-001030082487/005-ENGB předkládá EG.D, a.s. Jedná se o zřízení věcného břemene v podobě distribuční soustavy kabelového vedení NN a uzemnění, v rámci realizované stavby „Knínice, kabel NN, Hastíková“, na pozemku městyse p.č. 342/1 a 3830/2 v k.ú. Knínice u Boskovic. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou úplatu v celkové výši 2.600,- Kč bez DPH.

Příloha k materiálu: Smlouva o zřízení věcného břemene.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

6.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

6.2. ZM schvaluje znění Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PR-001030082487/005-ENGB pro EG.D, a.s., Lidická 36, Brno, na pozemku p.č. 342/1 a 3830/2 v k.ú. Knínice u Boskovic.

6.3. ZM ukládá uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene č. PR-001030082487/005-ENGB s EG.D, a.s. Lidická 36, Brno.

Zodpovídá: starosta. Termín: 30. 6. 2023

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, František Dračka, Miroslav Dvořák, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Přikryl, Ing. Michal Štolfa.

Jednomyslně schváleno.

ad. 7. Výběrové řízení na dodavatele - vybavení učeben ZŠ, oplocení ZŠ.

Městys Knínice zadal provedení výběrového řízení na dodavatele 3 projektů. Administraci výběrového řízení veřejných zakázek malého rozsahu organizovala firma TAILORA, s.r.o., Jihlava.

Stavební úpravy ZŠ Knínice (byt školníka) - pomůcky.

V rámci výběrového řízení na projekt byly osloveny 3 firmy k podání cenové nabídky na předmětné dodávky.

2 firmy předložily ve stanoveném termínu nabídku: MULTIP Moravia s.r.o., Nový Jičín a David Flesar, Diváky. Hodnotící komise konstatovala, že nabídky jsou v souladu s podmínkami výběrového řízení.

Nabídka s nejnižší cenou podaná MULTIP Moravia, s.r.o., Palackého 1135/27, Nový Jičín, ve výši 751.209,92 Kč bez DPH (908.964,- Kč vč. DPH), byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Stavební úpravy ZŠ Knínice (byt školníka) - IT

V rámci výběrového řízení na projekt byly osloveny 3 firmy k podání cenové nabídky na předmětné dodávky.

3 firmy předložily ve stanoveném termínu nabídku: Gatema IT a.s., Boskovice, Data Force, s.r.o., Vokovice, Praha 6 a CDC Data s.r.o., Brno. Hodnotící komise konstatovala, že nabídky jsou v souladu s podmínkami výběrového řízení.

Nabídka s nejnižší cenou podaná Gatema IT a.s., Průmyslová 2503/2, Boskovice, ve výši 1.910.255,- Kč bez DPH (2.311.408,55 Kč vč. DPH), byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Oplocení u základní školy Knínice

V rámci výběrového řízení na projekt byly osloveny 3 firmy k podání cenové nabídky na předmětné práce, dle zpracované projektové dokumentace.

1 firma předložila ve stanoveném termínu nabídku: STAVKOM, spol. s r.o., Boskovice. Hodnotící komise konstatovala, že nabídka je v souladu s podmínkami výběrového řízení.

Nabídka s nejnižší cenou podaná firmou STAVKOM, spol. s r.o., Nádražní 1332/32, Boskovice, ve výši 1.094.945,11 Kč bez DPH (1.324.883,58 Kč vč. DPH), byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Schválení daného materiálu je v souladu s Vnitřní organizační směrnicí č. 1/2019, pro zadávání a hodnocení veřejných zakázek malého rozsahu.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

7.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

7.2. ZM schvaluje výběr nabídky na veřejnou zakázku Stavební úpravy ZŠ Knínice - pomůcky, ve výši 751.209,92 Kč bez DPH (908.964,- Kč vč. DPH), podané firmou MULTIP Moravia, s.r.o., Palackého 1135/27, Nový Jičín.

7.3. ZM schvaluje výběr nabídky na veřejnou zakázku Stavební úpravy ZŠ Knínice - IT, ve výši 1.910.255,- Kč bez DPH (2.311.408,55 Kč vč. DPH), podané firmou Gatema IT a.s., Průmyslová 2503/2, Boskovice.

7.4. ZM schvaluje výběr nabídky na veřejnou zakázku Oplocení u základní školy Knínice, ve výši 1.094.945,11 Kč bez DPH (1.324.883,58 Kč vč. DPH), podané firmou STAVKOM, spol. s r.o., Nádražní 1332/32, Boskovice.

7.5. ZM ukládá uzavřít smlouvu o dílo s vybranými uchazeči veřejných zakázek

firmou MULTIP Moravia, s.r.o., Palackého 1135/27, Nový Jičín, Gatema IT a.s.,
Průmyslová 2503/2, Boskovice a STAVKOM, spol. s r.o., Nádražní 1332/32,
Boskovice.

Zodpovídá: ÚM. Termín: 31. 7. 2023.

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, František Dračka, Miroslav Dvořák, Petr Grénar, Bc.
Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Přikryl, Ing. Michal
Štolfa.

Jednomyslně schváleno.

ad. 8. Záměr prodeje pozemků v majetku městyse Knínice.

Záměr prodeje pozemku p.č. 4349/1 – orná půda o výměře 5332 m² v k.ú. Knínice u Boskovic. Pozemek je geometricky oddělen GP č. 836-3511/2023 od pozemku p.č. 4349 v majetku městyse Knínice. Prodej pozemku z důvodu výměny za pozemek p.č. 4101 - trvalý travní porost o výměře 5332 m², nacházející se v prostoru rezervy skládky.

Žadatelé: J. J. a A. J.

Záměr prodeje části pozemku p.č. 135/1 – ostatní plocha o výměře cca 9 m² v k.ú. Knínice u Boskovic. Daná část pozemku je dlouhodobě využívána jako přístup k rodinnému domu žadatele.

Žadatel: J. K.

Prodej pozemků bude uskutečněn za cenu 125,- Kč/m².

Příloha k materiálu: Geometrický plán. Katastrální mapa.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

8.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

8.2. ZM schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 4349/1 o výměře 5332 m² v k.ú. Knínice u Boskovic.

8.3. ZM schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 135/1 o výměře cca 9 m² v k.ú. Knínice u Boskovic.

8.4. ZM ukládá zveřejnit projednané záměry prodeje pozemků na úředních deskách Úřadu městyse Knínice.

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, František Dračka, Miroslav Dvořák, Petr Grénar, Bc.
Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Přikryl, Ing. Michal
Štolfa.

Jednomyslně schváleno.

ad. 9. Prodej pozemku v majetku městyse Knínice.

Prodej pozemku části a) – ostatní plocha o výměře 9 m² v k.ú. Knínice u Boskovic. Pozemek je geometricky oddělen GP č. 818-1117/2023 od pozemku p.č. 2757/13 v majetku městyse Knínice. Část a) bude nově přidělena k pozemku p.č. 2757/2, který je dlouhodobě užíván, jako oplocená zahrada rodinného domu žadatelů.

Kupující: P. T. a L. T.

Záměr prodeje pozemku byl schválen na 5. zasedání ZM a zveřejněn na úředních deskách ÚM od 24. 5. – 9. 6. 2023. Ke zveřejněnému záměru nebyly ze strany veřejnosti žádné připomínky.

Cena pozemku byla stanovena ve výši 125,- Kč/m². Celková prodejní cena 1.125,- Kč.

Příloha k materiálu: Geometrický plán.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

9.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

9.2. ZM schvaluje prodej pozemku části a) – ostatní plocha, odděleného od pozemku 2757/13 o výměře 9 m² v k.ú. Knínice u Boskovic, za celkovou prodejní cenu 1.125,- Kč. Kupující P. T. a L. T.

**9.3. ZM ukládá uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemku s kupujícími P. T. a L. T.
Zodpovídá: starosta. Termín: do 31. 7. 2023**

Hlasování:

Pro – Tomáš Bohatec, František Dračka, Miroslav Dvořák, Petr Grénar, Bc.

Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Přikryl, Ing. Michal Štolfa.

Jednomyslně schváleno.

ad. 10. Diskuse.

Starosta informoval:

Ve čtvrtek minulý týden proběhlo otvírání obálek na akci opravu autobusových zálivů na městečku. Byly osloveny tři firmy, Jedlička Radek se omluvil, DEAS spol. s.r.o. Boskovice podal nabídku na 436 tis Kč bez DPH a nejlevnější nabídku podala firma KORA

Vodostaving s.r.o. Kunštát s cenou 409 tis. Kč. Vítězná firma bude oslovena k realizaci.

Tento týden bude podána žádost o dotaci ze Státního fondu dopravní infrastruktury na výstavbu autobusových zálivů a chodníků horní autobusové zastávky. Dotace činí 80 procent. Projektová dokumentace již byla vypracována, stavební povolení vyřízeno.

Jedná se o výstavbu dvou autobusových zálivů a celkem 221 m nového chodníku s místem pro přecházení. Bude se pokračovat tedy od křižovatky, kde končí nový chodník od městečka kolem opěrné zdi až po křižovatku u kulturního domu. Jelikož vládní škrty se dotkly i tohoto fondu, tak jsme pro získání dotace udělali maximum.

Spočívá to ve smlouvě o spolupráci se SÚS JMK, kdy vymění povrch hlavní silnice kolem nově vzniklých zálivů a dále jsem nechal vypracovat Audit bezpečnosti, což je 24 stránkový dokument týkající se uvedeného úseku. Obě tyto věci nám dávají dost bodů navíc, tím pádem bude daleko větší šance získání dotace. Cena díla se bude pohybovat opět v milionech korun.

V těchto dnech začne probíhat oprava kříže na hřbitově a současně s tím oprava kříže vedle demolované trafostanice na Městečku. Na první opravu nám byla přidělena dotace. Opravu bude provádět odborná restaurátorka Monika Lokajová z Kunštátu.

Během července, kdy se nehrají fotbalové zápasy, bude opraven most u hřiště. Současný propustek nemá zábradlí, jeho stav je havarijní. Po opravě mostu bude na podzim provedena i oprava komunikace k fotbalovému hřišti novým asfaltovým povrchem. DEAS ocenil opravu celé komunikace na 360 tis Kč bez DPH.

Oprava budovy obecního úřadu se přesunula do sklepa, kde je již položena zámková dlažba a přízemí, kde probíhají stavební práce. V polovině prázdnin se stavební práce přesunou do patra, kde dojde k opravě kanceláří, skladu a archívu.

V srpnu bude odborná firma provádět v Knínicích deratizaci. Úřadu byl oznámen pohyb potkanů na více místech. Deratizaci provádí i okolní obce. K tomuto kroku přistoupíme i v následujících letech, zejména v jarních měsících. O akci budete informováni místní rozhlasem. Bude zaměřena cíleně na potkany, návnady budou umístěny v kanálech, neškodí ani kočkám ani psům, pokud by je omylem konzumovali. Je to cílená nástraha pouze na potkány na bázi léku.

Průjezdu profesionálního cyklistického závodu v ČR Czech Tour 2023 naší obcí proběhne dne 27.7.2023 v čase cca 13.00 - 13.30 hod. (čas bude upřesněn).

ZM bere na vědomí informace uvedené v diskusi.

ad. 11. Různé, dotazy a připomínky občanů.

-

ad. 12. Ukončení zasedání.

Termín příštího zasedání zastupitelstva stanovuji na 25. 9. 2023. Pracovní schůzka se uskuteční týden před zasedáním zastupitelstva v pondělí. Starosta poděkoval za účast a v 18.40 h zasedání ukončil.

Zapsala: Marta Korčáková

Ověřovatelé zápisu: František Dračka

Tomáš Bohatec

Ověřeno dne: 29. 6. 2023

Petr Grénar, starosta