

U S N E S E N Í

č. 22. ze zasedání Zastupitelstva městyse Knínice konaného dne 9. 3. 2026 v zasedací místnosti úřadu městyse od 18 hodin

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí:

Předložené a projednané materiály dle schváleného programu jednání.

Informace uvedené v diskusi.

5.2. Výsledek hospodářské činnosti městyse Knínice k 31. 12. 2025.

Zastupitelstvo městyse určuje:

2.2. Ověřovatele zápisu Františka Dračku a Miroslava Dvořáka.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

2.1. Program zasedání zastupitelstva městyse.

3.2. Inventarizaci majetku, pohledávek a závazků městyse Knínice ke dni 31. 12. 2025.

4.2. Rozpočtové opatření č. 1/2026.

5.3. Plán nákladů a výnosů hospodářské činnosti městyse Knínice na rok 2026.

6.2. Znění Smlouvy o instalaci telemetrické stanice na vodním zdroji a vodojemu Knínice a o jejím odepisování s VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s., se sídlem Soběšická 820/156, Brno - Lesná.

6.4. Instalaci fakturačních ultrazvukových vodoměrů s dálkovým odečtem, pro odběratele městyse Knínice.

7.2. Koupí pozemku p.č. 4588/3 – orná půda o výměře 79 m² v k.ú. Knínice u Boskovic, dle Geometrického plánu č. 998-6390/2025, do majetku městyse Knínice, za celkovou kupní cenu 9.875,- Kč. Prodávající J. B. a I. V.

8.2. Koupí bazarového traktoru ZETOR MAJOR CL 80 s čelním nakladačem ZL26 za cenu 900.000,- Kč bez DPH do majetku městyse Knínice. Prodávající S-SUPPORT s.r.o., Kohoutova 1395/30, Brno.

9.2. Zřízení sociálního fondu městyse Knínice.

9.3. Směrnici pro tvorbu a používání sociálního fondu městyse Knínice.

Zastupitelstvo městyse ukládá:

6.3. Uzavřít Smlouvu o instalaci telemetrické stanice na vodním zdroji a vodojemu Knínice a o jejím odepisování s VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s., se sídlem Soběšická 820/156, Brno - Lesná.

Zodpovídá: starosta. Termín: do 30. 4. 2026.

7.3. Uzavřít kupní smlouvu mezi městysem Knínice a prodávajícími J. B. a I. V.

Zodpovídá: starosta. Termín: 31. 5. 2026.

8.3. Uzavřít kupní smlouvu mezi městysem Knínice a prodávajícím S-SUPPORT s.r.o., Kohoutova 1395/30, Brno.

Zodpovídá: starosta. Termín: 30. 4. 2026.

František Dračka

Miroslav Dvořák

Petr Grénar, starosta

Z Á P I S

**z 22. zasedání Zastupitelstva městyse Knínice konaného dne
9. 3. 2026 v zasedací místnosti úřadu městyse od 18 hodin**

Předsedající: Petr Grénar, starosta.
Přítomni: 8 členů ZM – Miroslav Dvořák, František Dračka, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Přikryl, Ing. Michal Štolfa.
Omluven: Tomáš Bohatec.

ad. 1. Zahájení.

Starosta pan Petr Grénar v 18.05 hodin přivítal všechny přítomné. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně a včas svoláno v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích a dle schváleného jednacího řádu, zápis z předchozího zasedání ZM byl ověřen a nebyly vneseny žádné připomínky či námítky.

ad. 2. Schválení programu ZM, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

V souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích je program zasedání zastupitelstva následující:

Navržený program:

1. Zahájení.
2. Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
3. Inventarizace majetku městyse Knínice za rok 2025.
4. Rozpočtové opatření.
5. Hospodářská činnost městyse Knínice.
6. Smlouva o zřízení telemetrické stanice a výměna vodoměrů.
7. Koupě pozemku.
8. Pořízení obecní mechanizace.
9. Zřízení sociálního fondu městyse Knínice.
10. Diskuse.
11. Různé, dotazy a připomínky občanů.
12. Ukončení zasedání.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Hlasování o programu.

2.1. ZM schvaluje program zasedání zastupitelstva městyse.

Hlasování:

**Pro - Miroslav Dvořák, František Dračka, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Přikryl, Ing. Michal Štolfa.
Jednomyslně schváleno.**

Za ověřovatele zápisu navrhl Františka Dračku a Miroslava Dvořáka.

2.2. ZM určuje ověřovatele zápisu Františka Dračku a Miroslava Dvořáka.

Hlasování:

Pro - František Dračka, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Příklad, Ing. Michal Štolfa.

Zdržel se – Miroslav Dvořák.

Schváleno počtem 7 hlasů.

Starosta určil zapisovatele paní Martu Korčákovu.

Starosta informoval, že materiály pro projednávání jednotlivých bodů programu ZM byly vloženy prostřednictvím internetových stránek městyse www.mestyskninice.cz do Podkladů pro zastupitelstvo. Materiály v písemné formě jsou k dispozici na jednání ZM.

ad. 3. Inventarizace majetku městyse Knínice za rok 2025.

Inventura byla zahájena dne 17. 12. 2025 a ukončena dne 30. 1. 2026. Inventurní soupisy vyhotoveny dne 30. 1. 2026.

Plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen. Inventarizační komise postupovaly v souladu s vyhláškou a vnitroorganizační směrnicí.

Komise provedly inventarizaci majetku, stav pohledávek a závazků městyse Knínice ke dni 31. 12. 2025.

Příloha k materiálu: Inventarizační zpráva za rok 2025. Souhrnný seznam majetku.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

3.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

3.2. ZM schvaluje inventarizaci majetku, pohledávek a závazků městyse Knínice ke dni 31. 12. 2025.

Hlasování:

Pro - Miroslav Dvořák, František Dračka, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Příklad, Ing. Michal Štolfa.

Jednomyslně schváleno.

ad. 4. Rozpočtové opatření.

Rozpočtové opatření č. 1/2026

- v příjmové části navýšení položky 1122 – Daň z příjmů právnických osob – narovnání na skutečně podané daňové přiznání za rok 2025,
- v příjmové části příjem finančního příspěvku na hospodaření v lesích,
- v příjmové části navýšení odd. 63 – Finanční operace (zřízení sociálního fondu),
- ve výdajové části navýšení odd. 63 – Finanční operace – narovnání výdajů na skutečně podané přiznání za rok 2025,
- ve výdajové části navýšení odd. 10 – Zemědělství, vodní hospodářství a rybářství,
- ve výdajové části navýšení odd. 63 – Finanční operace (výdaje ze sociálního fondu).

Příloha k materiálu: Rozpočtové opatření č. 1/2026.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

4.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

4.2. ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2026.

Hlasování:

**Pro - Miroslav Dvořák, František Dračka, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Přikryl, Ing. Michal Štolfa.
Jednomyslně schváleno.**

ad. 5. Hospodářská činnost městyse.

Vyhodnocení plánu nákladů a výnosů roku 2025

Na 16. zasedání Zastupitelstva městyse Knínice dne 3.3.2025 byl schválen plán nákladů a výnosů hospodářské činnosti městyse Knínice pro rok 2025.

Předpoklad hospodářského výsledku hospodářské činnosti do 31.12.2025 byla ztráta ve výši 94 300,- Kč.

Dle výkazu zisku a ztrát k 31.12.2025 činila **ztráta hospodářské činnosti 145 351,68 Kč.**

V nákladech jsou uvedeny: mzda správce za uvedené období, odpisy drobného a dlouhodobého majetku a náklady spojené s analýzou ohledně rizik skládky.

Ve výnosech tržba za uložení odpadu od místních občanů, případně firem.

Plán náklad a výnosů na rok 2026

| Předpokládané náklady r. 2026 | | Předpokládané výnosy r. 2026 | |
|--------------------------------------|--------------|-------------------------------------|--------------|
| Mzda správa | 18 000,- Kč | Prodej služeb – ukládání občané | 55 000,- Kč |
| Odpisy | 135 300,- Kč | | |
| Shrnutí skládky | 130 000,- Kč | | |
| Celkem | 283 300,- Kč | Celkem | 55 000,-Kč |
| | | Ztráta: | 228 300,- Kč |

Jako podklad jsou použita data z účetních výkazů za rok 2019-2025.

Předpokládaná ztráta z hospodářské činnosti pro rok 2026 činí 228 300,- Kč.

Příloha k materiálu: Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2025.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

5.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

5.2. ZM bere na vědomí výsledek hospodářské činnosti městyse Knínice k 31. 12. 2025.

5.3. ZM schvaluje plán nákladů a výnosů hospodářské činnosti městyse Knínice na rok 2026.

Hlasování:

**Pro - Miroslav Dvořák, František Dračka, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Přikryl, Ing. Michal Štolfa.
Jednomyslně schváleno.**

ad. 6. Smlouva o instalaci telemetrické stanice a vodoměry.

Novým provozovatelem vodovodu a kanalizace v Knínicích VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s. (dále jen VAS) je navržena instalace telemetrické stanice (k přenášení dat vzdáleným způsobem), na vodním zdroji a vodojemu Knínice a její napojení na vodárenský dispečink. Instalaci a zprovoznění stanice provede VAS na vlastní náklady.

VAS předložila cenovou nabídku na instalaci nových vodoměrů v Knínících. Převážně většině stávajících vodoměrů již skončila doba životnosti a je nutná jejich výměna. V cenové nabídce jsou navrženy 3 možné druhy vodoměrů.

Jako nejvýhodnější podle kalkulace tří typů vodoměrů vychází ultrazvukový vodoměr s dálkovým odečtem.

Kalibrace ultrazvukového vodoměru je stanovena po 8 letech (mechanický po 5 letech) a není třeba pracovníka na jejich odpočty, odečítají se samy dálkově.

Na mechanický je třeba každý rok zaplatit pracovníka, který provede odpočet.

Instalace bude probíhat postupně u všech odběratelů městyse Knínice.

Příloha k materiálu: Smlouva o instalaci telemetrické stanice na vodním zdroji a vodojemu. Knínice a o jejím odepisování. Cenová nabídka vodoměrů.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

6.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

6.2. ZM schvaluje znění Smlouvy o instalaci telemetrické stanice na vodním zdroji a vodojemu Knínice a o jejím odepisování s VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s., se sídlem Soběšická 820/156, Brno - Lesná.

6.3. ZM ukládá uzavřít Smlouvu o instalaci telemetrické stanice na vodním zdroji a vodojemu Knínice a o jejím odepisování s VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s., se sídlem Soběšická 820/156, Brno - Lesná.

6.4. ZM schvaluje instalaci fakturačních ultrazvukových vodoměrů s dálkovým odečtem, pro odběratele městyse Knínice.

Zodpovídá: starosta. Termín: do 30. 4. 2026.

Hlasování:

Pro - Miroslav Dvořák, František Dračka, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl,

Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Přikryl, Ing. Michal Štolfa.

Jednomyslně schváleno.

ad. 7. Koupě pozemku do vlastnictví městyse Knínice.

Koupě pozemku p.č. 4588/3 o výměře 79 m², odděleného od pozemku p.č. 4588/2 – orná půda v k.ú. Knínice u Boskovic geometrickým plánem č. 998-6390/2025, do majetku městyse Knínice. Pozemek se nachází v lokalitě K Šebetovu a je v majetku J. B a I. V.

Cena pozemku je stanovena ve výši 125,- Kč/m². Celková kupní cena 9.875,- Kč.

Příloha k materiálu: Geometrický plán.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

7.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

7.2. ZM schvaluje koupi pozemku p.č. 4588/3 – orná půda o výměře 79 m² v k.ú. Knínice u Boskovic, dle Geometrického plánu č. 998-6390/2025, do majetku městyse Knínice, za celkovou kupní cenu 9.875,- Kč. Prodávající J. B. a I. V.

7.3. ZM ukládá uzavřít kupní smlouvu mezi městysem Knínice a prodávajícími J. B. a I. V.

Zodpovídá: starosta. Termín: 31. 5. 2026.

Hlasování:

Pro - Miroslav Dvořák, František Dračka, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl,

Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Přikryl, Ing. Michal Štolfa.

Jednomyslně schváleno.

ad. 8. Pořízení obecní mechanizace.

Pro zajištění prací a údržby městyse Knínice se vyskytla nabídka možné koupě bazarového traktoru ZETOR MAJOR CL 80 s čelním nakladačem ZL26 za cenu 900.000,- Kč bez DPH. První registrace traktoru byla v roce 2018, najeto 176 mth. Traktor je vybaven přední hydraulikou, předním vývodovým hřídelem, závažím v zadních kolech, krytem kardanu.

Prodávající: S-SUPPORT s.r.o., Kohoutova 1395/30, Brno.

Pro porovnání, pořízení nového traktoru s uvedenou výbavou, by bylo v ceně cca 1,5 mil. Kč bez DPH.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

8.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

8.2. ZM schvaluje koupi bazarového traktoru ZETOR MAJOR CL 80 s čelním nakladačem ZL26 za cenu 900.000,- Kč bez DPH do majetku městyse Knínice. Prodávající S-SUPPORT s.r.o., Kohoutova 1395/30, Brno.

8.3. ZM ukládá uzavřít kupní smlouvu mezi městysem Knínice a prodávajícím S-SUPPORT s.r.o., Kohoutova 1395/30, Brno.

Zodpovídá: starosta. Termín: 30. 4. 2026.

Hlasování:

Pro - Miroslav Dvořák, František Dračka, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Prikryl, Ing. Michal Štolfa.

Jednomyslně schváleno.

ad. 9. Zřízení sociálního fondu.

Městys Knínice dosud neměl zřízený sociální fond.

Navrhuje se zřízení sociálního fondu od 10. 3. 2026. Fond bude tvořen přídělem z rozpočtu městyse ve výši 3 % z ročního objemu hrubých mezd zaměstnanců na hlavní pracovní poměr a odměn dlouhodobě uvolněných členů Zastupitelstva městyse Knínice.

Prostředky fondu budou používány v souladu se Směrnicí pro tvorbu a používání sociálního fondu městyse Knínice.

Příloha: Směrnice pro tvorbu a používání sociálního fondu městyse Knínice.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

9.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

9.2. ZM schvaluje zřízení sociálního fondu městyse Knínice.

9.3. ZM schvaluje Směrnici pro tvorbu a používání sociálního fondu městyse Knínice.

Hlasování:

Pro - Miroslav Dvořák, František Dračka, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Prikryl, Ing. Michal Štolfa.

Jednomyslně schváleno.

ad. 10. Diskuse.

Starosta informoval:

Předloženy zprávy finančního a kontrolního výboru.

V lednu byla podána u Státního fondu životního prostředí žádost o dotaci 60 % na fotovoltaickou elektrárnu pro ZŠ Knínice a nyní čekáme jen na podepsané rozhodnutí. FVE bude umístěna na střeše školky, součástí dotace je i oprava střechy budovy.

V únoru byla podaná u Jihomoravského kraje žádost o dotaci na změnu územního plánu a převedení územního plánu do zákonného standartu. Čekáme na výsledek.

Ministerstvem pro místní rozvoj nám byla schválena dotace na školní učebnu matiky, fyziky a chemie ve výši 95 %. Termín realizace je do konce srpna 2026.

V lednu proběhlo čištění sedimentačního rybníku Pod Jankem s dotační podporou JMK. Odbahnění proběhlo podle projektu a povolení MěÚ Boskovice.

Obdrželi jsme sdělení Hasičského záchranného sboru ČR, ve věci dotací na stavby hasičských zbrojnic, které letos vypsány nebudou. Vláda kvůli úsporám podpoří dotačně jen pořízení vozidel.

Po dvouletém zpřesňování katastru nemovitostí dojde v k.ú. Knínice u Boskovic k předělání katastrální mapy. Původní termín 1.7.2026 je dle sdělení pracovníků katastrálního úřadu v Brně posunut na měsíc říjen, vzhledem k objemu dat na zpracování. Během zimy řešila Vodárenská a.s. několik poruch na vodovodním řadu. Pokud to bylo možné, proběhla výměna uzávěrů u hydrantů za nové, aby bylo možné zastavovat jednotlivé úseky, při opravách vedení.

V současné době se zpracovává projektová dokumentace na opravu vodovodního úseku od kaple sv. Floriána k žel. přejezdu směrem k Agrospolu a na opravu starého vodojemu. Také se řeší další osazení nadzemních hydrantů, dle nové legislativy musí být dojezdová vzdálenost 600 m. Jednáme o osazení hydrantu pro lokalitu ke hřišti u Mlynářky a lokalitu Padělky.

Dále se osadí ještě jeden nadzemní hydrant na rekonstruovaný úsek u kaple sv. Floriána, který by byl napojen na přivaděč.

Obdrželi jsme nabídku na projektovou dokumentaci od Ing. arch. Haška z Blanska pro novou ulici Padělky II. Veškeré záležitosti byly projednány při místním šetření. Jelikož se ostatní projektanti z důvodu nedostatku času omluvili, bude s Ing. arch. Haškem uzavřena smlouva, na zajištění těchto prací. Projekt bude hotový do podzimu letošního roku.

Minulý týden proběhlo v Knínicích na úřadě jednání ohledně cyklotras z Boskovic do Velkých Opatovic. Koncepce je taková, že se z Boskovic směrem do Šebetova využijí polní cesty. Od Šebetova je v řešení cesta souběžná s uvažovanou výstavbou silnice I/73.

Miroslav Příkryl – sloupy podél cesty ke středisku Agrospolu, za železničním přejezdem - upozornit vlastníka na jejich odstranění, popř. rekonstrukci. Sloupy jsou nakloněné a hrozí pádem.

Starosta – s ředitelem Agrospolu jsem již danou záležitost projednával, ještě jednou bude upozorněn.

ZM bere na vědomí informace uvedené v diskusi.

ad. 11. Různé, dotazy a připomínky občanů.

-

ad. 12. Ukončení zasedání.

O termínu příštího zasedání zastupitelstva vás budu informovat.
Starosta poděkoval za účast a v 18:42 h zasedání ukončil.

Zapsal: Marta Korčáková

Ověřovatelé zápisu: František Dračka

Miroslav Dvořák

Ověřeno dne: 11.3.2026

Petr Grénar, starosta