

U S N E S E N Í

č. 24. ze zasedání Zastupitelstva městyse Knínice konaného dne 7. 9. 2026 v zasedací místnosti úřadu městyse od 18 hodin

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí:

Předložené a projednané materiály dle schváleného programu jednání.

Informace uvedené v diskusi.

3.2. Závěrečný účet DSO Technické služby Malá Haná za rok 2025, Závěrečný účet DSO Boskovicko za rok 2025 a Závěrečný účet Svazku obcí pro výstavbu rychlostní komunikace R43 za rok 2025.

4.2. Rozpočtové opatření č. 2/2026, 3/2026 a 4/2026.

Zastupitelstvo městyse určuje:

2.2. Ověřovatele zápisu Tomáše Bohatce a Františka Dračka.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

2.1. Program zasedání zastupitelstva městyse.

4.3. Rozpočtové opatření č. 5/2026 a 6/2026.

5.2. Znění Smlouvy o nájmu a provozování domovní ČOV v lokalitě U Nádraží s Vodárenskou akciovou společností, a.s., Soběšická 820/156. Brno.

6.2. Znění Smlouvy o budoucí smlouvě kupní na prodloužení veřejného vodovodu a jednotné kanalizace na pozemku p.č. 4809/1, 4809/2, 4809/3, 4809/4, 4803, 4802 v k.ú. Knínice u Boskovic. pro manžele J.

6.3. Znění Smlouvy o budoucí smlouvě kupní na prodloužení veřejného vodovodu na pozemku p.č. 2888/57 v k.ú. Knínice u Boskovic. pro M. Š.

7.a) 2. Záměr rozšíření kapacity 5. a 7. ročníku Základní školy Knínice do počtu 32 žáků na třídu.

Zastupitelstvo městyse ukládá:

5.3. Uzavřít Smlouvu o nájmu a provozování domovní ČOV v lokalitě U Nádraží s Vodárenskou akciovou společností, a.s., Soběšická 820/156. Brno.

Zodpovídá: starosta. Termín: 30.9.2026.

6.4. Uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě kupní s manželi J. a M. Š.

Zodpovídá: starosta. Termín: 31. 10. 2026.

Tomáš Bohatec

František Dračka

Petr Grénar, starosta

Z Á P I S

z 24. zasedání Zastupitelstva městyse Knínice konaného dne 7. 9. 2026 v zasedací místnosti úřadu městyse od 18 hodin

Předsedající: Petr Grénar, starosta.
Přítomni: 9 členů ZM – Tomáš Bohatec, František Dračka, Miroslav Dvořák,
Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek,
Miroslav Přikryl, Ing. Michal Štolfa.

ad. 1. Zahájení.

Starosta pan Petr Grénar v 18.02 hodin přivítal všechny přítomné. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně a včas svoláno v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích a dle schváleného jednacího řádu, zápis z předchozího zasedání ZM byl ověřen a nebyly vzneseny žádné připomínky či námítky.

ad. 2. Schválení programu ZM, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

V souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích je program zasedání zastupitelstva následující:

Navržený program:

1. Zahájení.
2. Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
3. Závěrečné účty dobrovolných svazků obcí.
4. Rozpočtové opatření.
5. Smlouva o nájmu a odvádění odpadních vod – ČOV U Nádraží.
6. Smlouvy o smlouvách budoucích kupních – prodloužení vodovodu.
7. Darovací smlouva – převod vlastnictví vodovodu.
- 7.a) Udělení výjimky v kapacitě ZŠ.
8. Diskuse.
9. Různé, dotazy a připomínky občanů.
10. Ukončení zasedání.

Starosta upozornil, že oproti zveřejněnému programu zasedání ZM navrhuje rozšíření programu o bod 7. a) – Udělení výjimky v kapacitě ZŠ. Dále z důvodu, že úřad městyse neobdržel slíbené vyjádření od R. N., navrhuje neprojednávat bod č. 7 – Darovací smlouva – převod vlastnictví vodovodu.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Hlasování o programu.

2.1. ZM schvaluje program zasedání zastupitelstva městyse.

Hlasování:

Pro - Tomáš Bohatec, František Dračka, Miroslav Dvořák, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Přikryl, Ing. Michal Štolfa.
Jednomyslně schváleno.

Za ověřovatele zápisu navrhl Tomáše Bohatce a Františka Dračku.

2.2. ZM určuje ověřovatele zápisu Tomáše Bohatce a Františka Dračku.

Hlasování:

Pro - Tomáš Bohatec, František Dračka, Miroslav Dvořák, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Přikryl, Ing. Michal Štolfa.
Jednomyslně schváleno.

Starosta určil zapisovatele paní Martu Korčákovu.

Starosta informoval, že materiály pro projednávání jednotlivých bodů programu ZM byly vloženy prostřednictvím internetových stránek městyse www.mestyskninice.cz do Podkladů pro zastupitelstvo. Materiály v písemné formě jsou k dispozici na jednání ZM.

ad. 3. Závěrečné účty dobrovolných svazků obcí za rok 2025.

Dobrovolné svazky obcí, ve kterých má městys Knínice členský podíl, vyhotovují dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů „závěrečné účty“. Dle citovaného zákona musí být tyto závěrečné účty předloženy zastupitelstvům všech členských obcí na vědomí.

Příloha k materiálu: Závěrečný účet DSO Technické služby Malá Haná za rok 2025.

Závěrečný účet DSO Boskovicko za rok 2025. Závěrečný účet Svazku obcí pro výstavbu rychlostní komunikace R43 za rok 2025.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

3.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

3.2. ZM bere na vědomí Závěrečný účet DSO Technické služby Malá Haná za rok 2025, Závěrečný účet DSO Boskovicko za rok 2025 a Závěrečný účet Svazku obcí pro výstavbu rychlostní komunikace R43 za rok 2025.

Hlasování:

Pro - Tomáš Bohatec, František Dračka, Miroslav Dvořák, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Přikryl, Ing. Michal Štolfa.
Jednomyslně schváleno.

ad. 4. Rozpočtové opatření.

Rozpočtové opatření č. 2/2026

- v příjmové části příjem dotace SFDI – rekonstrukce autobusových zastávek
- v příjmové části příjem dotace na JMK na opravu povrchu cyklotrasy
- v příjmové části příjem dotace na pořízení nábytku do knihovny
- ve výdajové části navýšení oddílu 22 - Doprava
- ve výdajové části navýšení oddílu 33 – Kultura, církev a sdělovací prostředky

Rozpočtové opatření č. 3/2026

- v příjmové části ponížení položky 1122 - Příjem z DPPO
- v příjmové části navýšení položky 1113 - Příjem z DPFO
- ve výdajové části ponížení oddílu 63 - Finanční operace
- ve výdajové části navýšení oddílu 31 - Vzdělávání a školské služby
- ve výdajové části ponížení oddílu 36 - Bydlení, kom. služby, územní rozvoj
- ve výdajové části navýšení oddílu 37- Ochrana životního prostředí

Rozpočtové opatření č. 4/2026

- v příjmové části navýšení položky 4111 – Neinv. přijaté transfery (volby OZ)
- ve výdajové části navýšení oddílu 61 - Státní moc, státní správa
- ve výdajové části navýšení oddílu 31 - Vzdělávání a školské služby
- ve výdajové části navýšení oddílu 31 - Vzdělávání a školské služby
- ve výdajové části navýšení oddílu 37 – Ochrana životního prostředí
- ve výdajové části snížení oddílu 22 – Doprava

Rozpočtové opatření č. 5/2026

- ve výdajové části navýšení oddílu 10 - Lesní hospodářství
- ve výdajové části snížení oddílu 22 – Doprava

Rozpočtové opatření č. 6/2026

- ve výdajové části navýšení oddílu 31 – Vzdělávání a školské služby
- ve výdajové části snížení oddílu 22 – Doprava

Příloha k materiálu: Rozpočtové opatření č. 2/2026, 3/2026, 4/2026, 5/2026 a 6/2026.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

4.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

4.2. ZM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2026, 3/2026 a 4/2026.

4.3. ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2026 a 6/2026.

Hlasování:

Pro - Tomáš Bohatec, František Dračka, Miroslav Dvořák, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Přikryl, Ing. Michal Štolfa.
Jednomyslně schváleno.

ad. 5. Smlouva o nájmu a provozování ČOV U Nádraží.

Smlouvu o nájmu a provozování domovní čistírny odpadních vod v lokalitě U Nádraží, na pozemku p.č. 369/3 v k.ú. Knínice u Boskovic, předkládá Vodárenská akciová společnost, a.s. Předmětem smlouvy je nájem a provozování ČOV pro 8 rodinných domů v lokalitě U Nádraží – provoz, údržba a ochrana, včetně vývozu kalu a provozu elektrozařízení. Nájemné se sjednává ve výši 100,- Kč/rok.

Současně VAS, a.s. předkládá návrh smlouvy o odvádění a čištění odpadních vod, která bude uzavřena s vlastníky rodinných domů.

Příloha k materiálu: Smlouva o nájmu a provozování domovní ČOV

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

5.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

5.2. ZM schvaluje znění Smlouvy o nájmu a provozování domovní ČOV v lokalitě U Nádraží s Vodárenskou akciovou společností, a.s., Soběšická 820/156. Brno.

5.3. ZM ukládá uzavřít Smlouvu o nájmu a provozování domovní ČOV v lokalitě U Nádraží s Vodárenskou akciovou společností, a.s., Soběšická 820/156. Brno

Zodpovídá: starosta.

Termín: 30.9.2026.

Hlasování:

Pro - Tomáš Bohatec, František Dračka, Miroslav Dvořák, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Přikryl, Ing. Michal Štolfa.
Jednomyslně schváleno.

ad. 6. Smlouvy o smlouvách budoucích kupních – prodloužení vodovodu.

Na základě žádosti manželů J. a M. Š. o vyjádření ke stavebnímu záměru prodloužení technické infrastruktury pro novostavby rodinných domů, jsou předloženy smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodloužení veřejného vodovodu a jednotné kanalizace.

Manželé J. - Smlouva o budoucí smlouvě kupní na prodloužení veřejného vodovodu a jednotné kanalizace na pozemku p.č. 4809/1, 4809/2, 4809/3, 4809/4, 4803, 4802 v k.ú. Knínice u Boskovic.

M. Š. – Smlouva o budoucí smlouvě kupní na prodloužení veřejného vodovodu na pozemku p.č. 2888/57 v k.ú. Knínice u Boskovic

Příloha k materiálu: Smlouva o budoucí smlouvě kupní – manželé J. Smlouva o budoucí smlouvě kupní M. Š.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Mgr. Petr Ošlejšek – vodovod povede na soukromých pozemcích? Kdo bude investorem?

Starosta – jedná se o stavby vodovodů ke stavebním pozemkům žadatelů, na jejich náklady. Manželé J. staví na vlastním pozemku, M. Š. vodovod vybuduje na pozemku, který je v majetku městyse Knínice. Následně budou oba vodovody převedeny do majetku městyse a poté je bude provozovat VAS, a.s.

Miroslav Příkryl – je možnost napojení M. Š., na vodovod pana J?

Starosta – s tímto mohou být do budoucna problémy, vzhledem k okolním pozemkům a jejich případném budoucím připojení na vodovod.

Dle platné legislativy je možnost z hlavního vodovodního řadu udělat přípojku jen pro jeden rodinný dům. Pokud je požadavek více přípojek, musí se provést prodloužení vodovodního řadu.

Ing. Michal Štolfa – pokud bude prodloužení vodovodu na obecním pozemku, je možnost, aby investorem byl městys. Mohou se následně připojovat ostatní stavebníci.

Starosta – stavebník prodlužuje vodovod k pozemku, který je v jeho vlastnictví. Prodloužení městys zajišťuje ke stavebním pozemkům, které jsou ve vlastnictvím městyse, nebo je městys prodal k výstavbě RD.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

6.1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

6.2. ZM schvaluje znění Smlouvy o budoucí smlouvě kupní na prodloužení veřejného vodovodu a jednotné kanalizace na pozemku p.č. 4809/1, 4809/2, 4809/3, 4809/4, 4803, 4802 v k.ú. Knínice u Boskovic. pro manžele J.

6.3. ZM schvaluje znění Smlouvy o budoucí smlouvě kupní na prodloužení veřejného vodovodu na pozemku p.č. 2888/57 v k.ú. Knínice u Boskovic. pro M. Š.

6.4. ZM ukládá uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě kupní s manželi J. a M. Š.

Zodpovídá: starosta.

Termín: 31. 10. 2026.

Hlasování:

Pro - Tomáš Bohatec, František Dračka, Miroslav Dvořák, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Miroslav Příkryl, Ing. Michal Štolfa.

Jednomyslně schváleno.

ad. 7. Darovací smlouva - převod vlastnictví vodovodu.

Bod č. 7. nebyl projednán.

ad. 7.a) Udělení výjimky z nevyššího počtu žáků ve třídě ZŠ Knínice.

Ředitel Základní školy a Mateřské školy Knínice předložil návrh na udělení výjimky z nejvyššího počtu žáků ve třídě 5. a 7. ročníku do maximálního počtu stanoveného pro třídu 32 žáků pro obě uvedené třídy. Po udělení výjimky lze naplňovat dané ročníky ZŠ do počtu 32 žáků.

Příloha k materiálu: Žádost ZŠ a MŠ Knínice.

Starosta vyzval členy k připomínkám, návrhům změn či doplnění.

Po projednání bylo ZM přijato následující usnesení:

7.a) 1. ZM bere na vědomí předložený materiál.

7.a) 2. ZM schvaluje záměr rozšíření kapacity 5. a 7. ročníku Základní školy Knínice do počtu 32 žáků na třídu.

Hlasování:

Pro - Tomáš Bohatec, František Dračka, Miroslav Dvořák, Petr Grénar, Bc. Miroslav Hartl, Pavel Lajšner, Mgr. Petr Ošlejšek, Ing. Michal Štolfa.

Zdržel se – Miroslav Přikryl.

Schváleno počtem 8 hlasů.

ad. 8. Diskuse.

Starosta informoval:

V budově Základní školy proběhla v období prázdnin rekonstrukce šaten. V celém prostoru šaten došlo k odstranění starých vlhkých omítek a nahrazení sanačními omítkami s prodyšným otěruvzdorným nátěrem. Nové šatní klece byly instalovány a v pátek, před zahájením školního roku, se zprovožňovalo otvírání dveří pomocí čipů, které mají děti na vstup do školy i obědy. Dále byla v budově školy vyměněna podlahová krytina ve třídě MŠ, dodělána rekonstrukce učebny matematiky, chemie a fyziky s dotační spoluúčastí a v současné době se dokončuje instalace fotovoltaické elektrárny na střeše MŠ, kdy zbývá jen el. propojení se školou. V červenci byl instalován kamerový systém školy, který snímá 5 vchodů do školy a okolí, celkem 11 kamerami. Byla provedena výmalba kuchyně, na starou výmalbu upozornila kontrola hygieny. Brigádníci opravili pískoviště na školní zahradě. Všechny pískoviště byly doplněny certifikovaným pískem.

V srpnu proběhl první kontrolní den na stavební akci Sanace kostelní zdi. Přibližně na začátku října dojde pravděpodobně k uzavření místní komunikace ve farském kopci z důvodu umístění kontejnerů a vrtací soupravy na piloty. Statické zajištění zdi by mělo probíhat asi měsíc. Pak bude průjezd na této komunikaci omezen patrně už jen pro nákladní vozidla.

Dva roky v Knínících probíhalo zpřesňování katastru Knínic, nyní se přesné údaje prokreslí do katastrální mapy. To by mělo nastat od října. Pracovníci katastrálního úřadu budou přítomni na radnici v Knínících pro potřeby občanů ve dnech 23.9., 30.9., 5.10. a 7.10., vždy od 8.00 do 17.00 hod. V ostatní úřední dny od 23.9. do 7.10. se mohou občané seznámit s mapou také za přítomnosti starosty městyse. Občané by si poté měli překontrolovat či aktualizovat Přiznání daně z nemovitostí.

Ze státního zemědělského intervenčního fondu nám byla schválena 50 % dotace na pořízení nového malotraktoru z programu Modernizace technického vybavení pro lesní hospodaření. Výběrové řízení na malotraktor vyhrála firma Bohatec s.r.o. Vážany.

Malotraktor bude obci předán po montáži ochranného rámu kabiny.

Ing. Michal Štolfa – je již dokončena projektová dokumentace na rozšíření sportovního areálu?

Starosta – projekt ještě nebyl dokončen, zjistím termín vyhotovení.

ZM bere na vědomí informace uvedené v diskusi.

ad. 9. Různé, dotazy a připomínky občanů.

-

ad. 10. Ukončení zasedání.

Starosta poděkoval přítomným zastupitelům za jejich činnost v končícím volebním období a v 19:19 h zasedání ukončil.

Zapsal: Marta Korčáková

Ověřovatelé zápisu: Tomáš Bohatec

František Dračka

Ověřeno dne: 10. 9. 2026

Petr Grénar, starosta